

ייפוי כוח בלתי חוזר
בחירת דירה בפרויקט "מחיר מטר" – "מתחם האלף" ראשון לציון

1. אני/ו הח"מ: _____ נושא/ת _____ ת.ז. _____ שמספרה: _____
מייפה בזאת את כוחו/ה של: _____
נושא/ת ת.ז. שמספרה: _____ לבחור בשמי ובעבורי דירה לכך, בפרויקט שמבצעות חברת עמרם אברהם חברה לבנין בע"מ ח.פ. 513201582 וחברת שי חי יזמות והשקעות בע"מ ח.פ. 513468413 על פי הוראות מכרז מס' מר/ 92 / 2022 בפרויקט אשר יוקם במקרקעין הידועים כמגרש 1081 לפי תכנית 413-0669127 ו/או כל תכנית שתאושר בקשר עם המקרקעין במתחם ב הידוע גם כחלק מחלקה 10 בגוש 3947, המצויים במתחם האלף, ראשון לציון (להלן: "המקרקעין"), לבחור בשמי/נו עבורי/נו את הדירה במקרקעין ולחתום בשמי/נו ובמקומי/נו על כל מסמך לשם כך, לרבות עם המוכרות עמרם אברהם חברה לבנין בע"מ ח.פ. 513201582 וחברת שי חי יזמות והשקעות בע"מ ח.פ. 513468413 (להלן: "המוכרות") ו/או כל רשות ו/או גוף אחר, לרבות אך לא רק- משרד הבינוי והשיכון ו/או כל מי מטעמם וכן לחתום בשמי/נו ובמקומי על בקשת רכישה ו/או כל התחייבות ו/או הצהרה בנוגע לדירה האמורה.
2. הנני מאשר כי אני אחד מיחידה ה "זוכה" ומיופה הכוח הנ"ל הינו יחיד הזוכה השני.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותי לכל דבר ועניין ותהיה סופית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפיכם ו/או כלפי משרד הבינוי והשיכון ו/או גורם כלשהו ביחס לבחירת הדירה ע"י מיופה כוחי.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, והוא לא ישמש לחתימת חוזה לרכישת הדירה.

ולראיה באתי על החתום, היום: _____

תאריך

_____ חתימה:

_____ שם החותם:

אישור עו"ד מאמת החתימה

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____ ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי אותו/ה על פי תעודת זהות והסברתי לו/ה את מהות יפוי כח זה ותוצאותיו המשפטיות, חתם/מה עליו בפניי.

עו"ד,